



ESTADO DE MATO GROSSO

Prefeitura Municipal de Nova Santa Helena

Praça João Alberto Zaneti - Bairro Centro - Nova Santa Helena-MT - CEP:78548-000

e-mail: pmnovasantahelena@ibest.com.br Fone/Fax (066) 3523-1035/1036

DECRETO Nº. 009/2.014

SÚMULA: FIXA OS VALORES DO METRO QUADRADO PARA FINS DE COBRANÇA DE IPTU DE TODO PERÍMETRO URBANO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

EXMO SR. PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA SANTA HELENA, ESTADO DE MATO GROSSO, SR. DORIVAL LORCA, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS

DECRETA

Artigo 1º - Fica instituída a Planta Genérica de Valores para efeito de avaliação de imóveis urbanos no município de Nova Santa Helena.

Artigo 2º - A Planta Genérica de Valores instituída por este Decreto fixa os valores dos imóveis urbanos para efeito de avaliação e arrecadação de IPTU e ITBI, previsto no Artigo 13 da Lei 212/2006.

Artigo 3º - Os valores constantes da Planta Genérica de que trata o artigo 1º deste Decreto, encontram-se especificados e individualizados conforme anexo I.

Artigo 4º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Nova Santa Helena,
Estado de Mato Grosso, em 20 de fevereiro de 2.014.

DORIVAL LORCA
Prefeito Municipal

Registre-se
Publique-se
Cumpra-se

Publicado e afixado no mural da Prefeitura Municipal no período de 20/02/14 a 20/03/14



ESTADO DE MATO GROSSO

Prefeitura Municipal de Nova Santa Helena

Praça João Alberto Zaneti - Bairro Centro - Nova Santa Helena-MT - CEP:78548-000

e-mail: pmnovasantahelena@ibest.com.br Fone/Fax (066) 3523-1035/1036

ANEXO I

PLANTA GENÉRICA DE VALORES DO MUNICÍPIO DE NOVA SANTA HELENA - MT

Preços mínimos a serem cobrados por m² de imóveis urbanos, para efeito de avaliação e base de cálculo de I.P.T.U e I.T.B.I,
Do Município de Nova Santa Helena, Estado de Mato Grosso

Valor do m ² de área construída	52,38
--	-------

Logradouro: Av. José Emilio		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	208-D	2,51
013	208-E	2,51

Logradouro: Av. Brasil		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	229-D	6,26
013	229-E	6,26
013	245-D	5,01
013	245-E	5,01
013	246-D	2,51
013	246-E	2,51
013	247-D	2,51
013	247-E	2,51
013	248-D	0,19
013	248-E	0,19

Logradouro: Rua Francisco Carrara		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	200-D	6,26
013	244-D	2,51

Logradouro: Praça João Alberto Zaneti		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	243-D	5,01

Logradouro: Rua Acre		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	222-D	2,51
013	222-E	2,51

Logradouro: Rua Águia		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	236-D	2,51
013	236-E	2,51

Logradouro: Rua Alagoas		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	213-D	2,51
013	213-E	2,51



ESTADO DE MATO GROSSO

Prefeitura Municipal de Nova Santa Helena

Praça João Alberto Zaneti - Bairro Centro - Nova Santa Helena-MT - CEP:78548-000

e-mail: pmnovasantahelena@ibest.com.br Fone/Fax (066) 3523-1035/1036

Logradouro: Rua Amazonas		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	216-D	2,51
013	216-E	2,51

Logradouro: Rua Atuí		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	234-D	2,51
013	234-E	2,51
013	259-E	0,19

Logradouro: Rua Pedro Ferreira		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	227-D	2,51
013	227-E	2,51

Logradouro: Rua Bahia		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	210-D	2,51
013	210-E	2,51
013	249-D	0,19

Logradouro: Rua Baurus		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	224-D	2,51
013	260-D	0,19

Logradouro: Rua Brasília		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	215-D	2,51
013	215-E	2,51

Logradouro: Rua Canário		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	235-D	2,51
013	235-E	0,19

Logradouro: Rua Ceará		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	214-D	0,19
013	214-E	2,51

Logradouro: Rua das Araras		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	240-D	2,51
013	240-E	2,51

Logradouro: Rua das Garças		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	242-D	2,51
013	242-E	2,51



ESTADO DE MATO GROSSO

Prefeitura Municipal de Nova Santa Helena

Praça João Alberto Zaneti - Bairro Centro - Nova Santa Helena-MT - CEP:78548-000

e-mail: pmnovasantahelena@ibest.com.br Fone/Fax (066) 3523-1035/1036

Logradouro: Rua das Siriemas		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	241-D	2,51
013	241-E	2,51

Logradouro: Rua dos Faisões		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	239-D	2,51
013	239-E	2,51

Logradouro: Rua dos Urus		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	238-D	2,51
013	238-E	2,51

Logradouro: Rua Espírito Santo		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	206-D	2,51
013	206-E	2,51

Logradouro: Rua Goiás		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	209-D	2,51
013	209-E	2,51

Logradouro: Rua Olga Saran de Souza		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	230-D	2,51
013	230-E	2,51

Logradouro: Rua Jaboticabal		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	232-D	2,51
013	232-E	2,51

Logradouro: Rua João de Barro		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	237-D	2,51
013	237-E	2,51

Logradouro: Rua Maranhão		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	219-D	2,51
013	219-E	2,51

Logradouro: Rua Maria Helena Monteiro de Araújo		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	231-D	2,51
013	231-E	2,51



ESTADO DE MATO GROSSO

Prefeitura Municipal de Nova Santa Helena

Praça João Alberto Zaneti - Bairro Centro - Nova Santa Helena-MT - CEP:78548-000

e-mail: pmnovasantahelena@ibest.com.br Fone/Fax (066) 3523-1035/1036

Logradouro: Rua Mato Grosso		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	217-D	2,51
013	217-E	0,19

Logradouro: Rua Minas Gerais		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	207-D	2,51
013	207-E	2,51

Logradouro: Rua Pará		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	218-D	2,51
013	218-E	2,51

Logradouro: Rua Paraná		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	202-D	6,26
013	202-E	6,26
013	253-D	2,51
013	253-E	2,51
013	254-D	2,51
013	254-E	2,51

Logradouro: Rua Eva P. Moraes		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	228-D	6,26
013	228-E	6,26
013	249-D	5,01
013	249-E	5,01
013	250-D	2,51
013	250-E	2,51

Logradouro: Rua Pernambuco		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	212-D	2,51
013	212-E	2,51

Logradouro: Rua Piauí		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	221-D	2,51
013	221-E	2,51

Logradouro: Rua Pirajuí		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	225-D	2,51
013	225-E	2,51

Logradouro: Rua Sebastião Fonseca da Cruz		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	226-D	2,51
013	226-E	2,51



ESTADO DE MATO GROSSO

Prefeitura Municipal de Nova Santa Helena

Praça João Alberto Zaneti - Bairro Centro - Nova Santa Helena-MT - CEP:78548-000

e-mail: pmnovasantahelena@ibest.com.br Fone/Fax (066) 3523-1035/1036

Logradouro: Rua Antonieta P. Forlin		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	205-D	2,51
013	205-E	2,51

Logradouro: Rua Rio Grande do Norte		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	220-D	2,51
013	220-E	2,51

Logradouro: Rua Rio Grande do Sul		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	204-E	5,01
013	204-D	5,01
013	257-D	2,51
013	257-E	2,51
013	258-D	2,51
013	258-E	2,51

Logradouro: Rua Rondônia		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	223-D	2,51
013	223-E	2,51

Logradouro: Rua Santa Catarina		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	203-D	5,01
013	203-E	5,01
013	255-D	2,51
013	255-E	2,51
013	256-D	2,51
013	256-E	2,51

Logradouro: Rua São Carlos		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	233-D	2,51
013	233-E	2,51

Logradouro: Rua São Paulo		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	201-D	6,26
013	201-E	6,26
013	251-D	2,51
013	251-E	2,51
013	252-D	2,51
013	252-E	2,51

Logradouro: Rua Sergipe		
Setor	Seção	Valor do m ²
013	211-D	2,51
013	211-E	2,51