



ESTADO DE MATO GROSSO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA HELENA  
PRAÇA JOÃO ALBERTO ZANETI, S/Nº - CENTRO  
CEP: 78.548-000 – NOVA SANTA HELENA - MT  
TELEFONE: (66) 3523-1035 – FAX: (66) 3523-1036  
E-MAIL: prefeitura@novasantahelena.mt.gov.br

**DECRETO Nº. 034/2020**

**SÚMULA: DISPÕE SOBRE A ATUALIZAÇÃO DOS VALORES DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES PREVISTO NO ANEXO XIII DA LEI MUNICIPAL 826/2017 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**A PREFEITA MUNICIPAL DE NOVA SANTA HELENA, TEREZINHA GUEDES CARRARA**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei de Responsabilidade Fiscal e a Lei Orgânica do município, e;

**CONSIDERANDO** o disposto no art. 37 da Lei Municipal 826/2017 que prevê o reajuste anual dos valores previsto na Planta Genérica de Valores (Anexo XIII).

**DECRETA**

**Art. 1º** - A Planta Genérica de Valores prevista no Anexo XIII fica devidamente atualizada conforme os índices de inflação do INPC – Índice Nacional de Preços ao Consumidor acumulados entre os anos de 2018 e 2019, que perfaz o percentual de 8,23%.

**Art. 2º** - A Planta Genérica de Valores do Município de Nova Santa Helena, passa a vigorar conforme o disposto no Anexo I.

**Art. 3º** - Passam a fazer parte da Planta Genérica de Valores os valores por metro quadrado do Setor Boa Esperança, Loteamento Industrial, e a parte do Loteamento de áreas rurais que se encontram dentro do perímetro urbano do município.

**Art. 4º** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

**Art. 5º** - Revogam-se as disposições em contrário.

**NOVA SANTA HELENA, ESTADO DE MATO GROSSO, EM 25 DO MÊS DE MAIO DE 2020.**

**TEREZINHA GUEDES CARRARA**  
Prefeita Municipal

Registre-se  
Publique-se  
Cumpra-se  
Publicado e afixado no mural da Prefeitura Municipal no período de 25/05/20 a 25/06/20.



ESTADO DE MATO GROSSO  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA HELENA  
 PRAÇA JOÃO ALBERTO ZANETI, S/Nº - CENTRO  
 CEP: 78.548-000 – NOVA SANTA HELENA - MT  
 TELEFONE: (66) 3523-1035 – FAX: (66) 3523-1036  
 E-MAIL: prefeitura@novasantahelena.mt.gov.br

**ANEXO I**  
**PLANTA GENÉRICA DE VALORES**

<b>SETOR VERDE</b>		
<b>QUADRA</b>	<b>LOTE</b>	<b>R\$ / M<sup>2</sup></b>
04	16-17-18-19	126,26
13/23/33/43/53/63	15-16-17-18-19-20-21-14-22	126,26
05	07-08-09-10-1-2	126,26
14/24/34/44/54/64/73	02-03-04-05-06-07-08-01-09	126,26
04	02-04-06-08-10-12-13-14-01-03-05-07-09-11	88,38
13/23/33/43/53/63	1-9-10-11-12-13	88,38
14/24/34/44/54/64	14-22-10-11-12-13	88,38
15/25/35/45/55/65	1-14-09-22-10-11-12-13	88,38
12/22/32/42/52/62	1-14-09-22-10-11-12-13	88,38
71/73/74	1-14-10-12	88,38

<b>SETOR VERMELHO</b>		
<b>QUADRA</b>	<b>LOTE</b>	<b>R\$ / M<sup>2</sup></b>
05	11-12-13-14-15-16	75,76
13/23/33/43/53/63	70,00	
14/24/34/44/54/64	15-16-17-18-19-20-21	75,76
15/25/35/45/55/65	2-3-4-5-6-7-8-15-16-17-18-19-20-21	75,76
12/22/32/42/52/62/71	2-3-4-5-6-7-8-15-16-17-18-19-20-21	75,76
84	2-3-4-5-6-7-8-15-16-17-18-19-20-9-21	75,76
83	7-8-9-10-11-12-13-3-5-14	75,76
81	2-3-4-5-6-7-8-9-11-13	75,76

<b>SETOR AZUL ESCURO</b>		
<b>QUADRA</b>	<b>LOTE</b>	<b>R\$ / M<sup>2</sup></b>
76/75/74/73/71/70	11-13-22-09	67,32
80/81/84/85/86	01-14-10-12	67,32
83	06	67,32

<b>SETOR ROSA</b>		
<b>QUADRA</b>	<b>LOTE</b>	<b>R\$ / M<sup>2</sup></b>
17/27/37/47/57/66/76	2-3-4-5-6-7-8-15-16-17-18-19-20-21	50,50
16/26/36/46/56/75.	2-2-4-5-6-7-8-15-16-17-18-19-20-21	50,50
85	2-3-4-5-6-7-8-15-16-17-18-19-20-21-9-22	50,50
11/21/31/41/51/61/70/80	2-3-4-5-6-7-8-15-16-17-18-19-20-21	50,50
68	9-14	50,50
69	9-18	50,50
78/79	1-9-10-18	50,50
93/92/101	1-9-14-22-10-11-12-13	46,66

<b>SETOR LARANJA</b>		
<b>QUADRA</b>	<b>LOTE</b>	<b>R\$ / M<sup>2</sup></b>
03	1-3-6-8-10-12-14	42,07
05	3-4-5-6	42,07



ESTADO DE MATO GROSSO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA HELENA  
PRAÇA JOÃO ALBERTO ZANETI, S/Nº - CENTRO  
CEP: 78.548-000 – NOVA SANTA HELENA - MT  
TELEFONE: (66) 3523-1035 – FAX: (66) 3523-1036  
E-MAIL: prefeitura@novasantahelena.mt.gov.br

06/07	1-2-3-4-5-6	42,07
08	1-2-3-4-5	42,07
09	2-3-4-5-01	42,07
18/28/38	01-10-09-18	42,07
17/27/37/47/57/66	01-14-09-22-10-11-12-13	42,07
16/26/36/46/56	01-14-09-22-10-11-12-13	42,07
11/21/31/41/51/61	01-14-09-22-10-11-12-13	42,07
75/76/70	01-14-10-12-09-22-11-13	42,07

<b>SETOR AZUL FRACO</b>		
<b>QUADRA</b>	<b>LOTE</b>	<b>R\$ / M<sup>2</sup></b>
01	01-02-03	37,88
02	01-02-03-04-05-06-07-08-09	37,88
03	02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15	37,88
06	12-13-14-15-16-17-18-11-7-08-09-10	37,88
07	14-15-16-17-18-19-13-20-07-08-09-10-11-12	37,88
08	06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17	37,88
09	02-03-04-05	37,88
18/28	02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17	37,88
38	02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17-18	37,88
48	01-02-03-04-05-06-07-08-09	37,88
58	01-02-03-04-05-06-07-08-09	37,88
67	01-02-03	37,88
10/20/30/40/50/60	01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17-18	37,88
69	01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17	37,88
59	01-02-03-04-05-06-07-08-09	37,88
68	01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13	37,88
87/96/103/88/109/97/104	01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17-18	37,88
68	01 ao 37	37,88
98/99/106/112/107/94	02-03-04-05-06-07-08-15-16-17-18-19-20-21-01-09-14-22-10-11-12-13	37,88
89/90/91/100/92/101/93	02-03-04-05-06-07-08-15-16-17-18-19-20-21	37,88
113	01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16	37,88
108	01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17-18	37,88
105-A/111-A/105-B/111-B	01 ao 18	37,88

<b>SETOR BRANCO - CHÁCARAS URBANAS</b>		
<b>QUADRA</b>	<b>LOTE</b>	<b>R\$ / M<sup>2</sup></b>
117	001	2,16
118	001	2,16
119	001	2,16



ESTADO DE MATO GROSSO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA HELENA  
PRAÇA JOÃO ALBERTO ZANETI, S/Nº - CENTRO  
CEP: 78.548-000 – NOVA SANTA HELENA - MT  
TELEFONE: (66) 3523-1035 – FAX: (66) 3523-1036  
E-MAIL: prefeitura@novasantahelena.mt.gov.br

120	001	2,16
121	001	2,16
122	001	2,16
123	001	2,16
124	001	2,16
125	001	2,16
126	001	2,16
127	001	2,16
128	001	2,16
129	001	2,16
130	001	2,16
131	001	2,16
132	001	2,16
133	001	2,16
134	001	2,16
135	001	2,16
136	001	2,16
137	001	2,16
138	001	2,16
139	001	2,16
140	001	2,16
141	001	2,16
142	001	2,16
143	001	2,16
144	001	2,16
145	001	2,16
146	001	2,16
147	001	2,16
148	001	2,16
149	001	2,16
150	001	2,16
151	001	2,16
152	001	2,16
153	001	2,16
154	001	2,16

<b>SETOR AMARELO</b>		
<b>QUADRA</b>	<b>LOTE</b>	<b>R\$ / M<sup>2</sup></b>
159	07-08-09-10-11-12	36,07
160	01-02-03-04-05-06-07-08	36,07
167	14-15-16-17-18-19-20-21-22	36,07
168	01-02-03-04-05-06-07-08-09	36,07
177	14-15-16-17-18-19-20-21-22	36,07
178	01-02-03-04-05-06-07-08-09	36,07
183	14-15-16-17-18-19-20-21-22	36,07
184	01-02-03-04-05-06-07-08-09	36,07
187	05-06-07-08-09	36,07
188	01-02-03-04-05-06-07	36,07



ESTADO DE MATO GROSSO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA HELENA  
PRAÇA JOÃO ALBERTO ZANETI, S/Nº - CENTRO  
CEP: 78.548-000 – NOVA SANTA HELENA - MT  
TELEFONE: (66) 3523-1035 – FAX: (66) 3523-1036  
E-MAIL: prefeitura@novasantahelena.mt.gov.br

<b>SETOR VERDE FRACO</b>		
<b>QUADRA</b>	<b>LOTE</b>	<b>R\$ / M<sup>2</sup></b>
158	01-09-10-11-12-13-14-22	18,03
159	01-02-03-04-05-06	18,03
160	09-10-11-12-20	18,03
161	08-10-12-13-20	18,03
167	01-09-10-11-12-13	18,03
168	10-11-12-13-14-22	18,03
169	01-09-10-11-12-13-14-22	18,03
176	01-09-10-11-12-13-14-22	18,03
177	01-09-10-11-12-13	18,03
178	10-11-12-13-14-22	18,03
179	01-09-10-11-12-13-14-22	18,03
181	001	18,03
182	001	18,03
183	01-09-10-11-12-13	18,03
184	10-11-12-13-14-22	18,03
185	01-09-10-11-12-13-14-22	18,03
188	09-10-11-12-14-21	18,03
189	01-04-05-06-07-10	18,03

<b>SETOR ROSA FRACO</b>		
<b>QUADRA</b>	<b>LOTE</b>	<b>R\$ / M<sup>2</sup></b>
156	01-02-03-04-05-06-07-08-09-10	18,03
157	02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22	18,03
158	02-03-04-05-06-07-08-15-16-17-18-19-20-21	18,03
160	13-14-15-16-17-18-19	18,03
161	01-02-03-04-05-06-07-09-11-14-15-16-17-18-19	18,03
162	001 AO 22	18,03
163	001	18,03
164	001 AO 009	18,03
165	001	18,03
166	001 AO 008	18,03
167	02-03-04-05-06-07-08	18,03
168	15-16-17-18-19-20-21	18,03
169	02-03-04-05-06-07-08-15-16-17-18-19-20-21	18,03
170	001 AO 022	18,03
171	001	18,03
174	001 AO 018	18,03
175	001 AO 022	18,03
176	02-03-04-05-06-07-08-15-16-17-18-19-20-21	18,03
177	02-03-04-05-06-07-08	18,03
178	15-16-17-18-19-20-21	18,03
179	02-03-04-05-06-07-08-15-16-17-18-19-20-21	18,03
180	001 AO 022	18,03
183	02-03-04-05-06-07-08	18,03



ESTADO DE MATO GROSSO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA HELENA  
PRAÇA JOÃO ALBERTO ZANETI, S/Nº - CENTRO  
CEP: 78.548-000 – NOVA SANTA HELENA - MT  
TELEFONE: (66) 3523-1035 – FAX: (66) 3523-1036  
E-MAIL: prefeitura@novasantahelena.mt.gov.br

184	15-16-17-18-19-20-21	18,03
185	02-03-04-05-06-07-08-15-16-17-18-19-20-21	18,03
186	001 AO 022	18,03
187	01-02-3-04	18,03
188	15-16-17-18-19-20-21	18,03
189	02-03-08-09	18,03
190	01-02-03-04-05-06-07-08-09-10	18,03

<b>SETOR INDUSTRIAL</b>		
<b>QUADRA</b>	<b>LOTE</b>	<b>R\$ / M<sup>2</sup></b>
01	01 ao 20	42,07
02	01 ao 12	42,07
03	01 ao 04	42,07
04	01 ao 07	42,07
05	01 ao 04	42,07
06	01 ao 34	42,07
07	01 ao 15	42,07

<b>SETOR BOA ESPERANÇA</b>		
<b>QUADRA</b>	<b>LOTE</b>	<b>R\$ / M<sup>2</sup></b>
01	01 ao 20	37,88